

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНИЙ ТАГИЛ**

**ШЕСТОЙ СОЗЫВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**сорок шестое заседание**

22.06.2020г. № 46/4

город Верхний Тагил

|  |
| --- |
| ***О внесении изменений в решение Думы городского округа Верхний Тагил от 21.05.2020 г. № 45/6 «Об отсрочке внесения арендной платы за пользование муниципальным имуществом на период распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nСoV)»*** |
|  |
| В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), исполнения Указа Губернатора Свердловской области от 29.04.2020 № 221-УГ «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории Свердловской области», распоряжения Губернатора от 07.04.2020 № 71-РГ «Об утверждении Плана первоочередных мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Свердловской области, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Верхний Тагил, Дума городского округа Верхний Тагил    **Р Е Ш И Л А:**   1. Внести в решение Думы городского округа Верхний Тагил от 21.05.2020 № 45/6 следующие изменения:   1.1. Наименование решения Думы читать в следующей редакции: «О предоставлении мер имущественной поддержки юридическим лицам и индивидуальным предпринимателя, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории городского округа Верхний Тагил».  1.2. Пункт 1 решения читать в новой редакции:  «1. Предоставить арендаторам - субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды имущества, составляющего местную казну городского округа Верхний Тагил (в том числе земельных участков), и договорам аренды земельных участков,  государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Верхний Тагил за период с 18 марта 2020 года по 30 июня 2020 года на срок, предложенный такими арендаторами, но не позднее 31 декабря 2021 года».  1.3. Пункт 2 решения читать в новой редакции:  «2. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства, реализовавшим преимущественное право на приобретение муниципального имущества в рамках реализации Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=24700436700B3E3F498EA49B194DBD513EEE9C79BBF07BC5E74A329597A71DA2FF07CDD901AE3B2CB524EB7DD5yF10G) от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», отсрочку внесения платежей, уплата по которым предусмотрена в 2020 году.  Отсрочка, предусмотренная [частью первой](#Par0) настоящего пункта, предоставляется на срок с 18 марта 2020 года по 30 июня 2020 года при условии, что задолженность по договорам купли-продажи объектов недвижимого имущества подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, без применения пеней, штрафов, процентов за пользование чужими денежными средствами или иных мер ответственности в связи с несоблюдением покупателем порядка и сроков внесения платы (в том числе в случае, если такие меры предусмотрены договором купли-продажи)».  1.4. Дополнить решение пунктом 3.1. следующего содержания:  «3.1. Предоставить арендаторам - юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=9BC6DE5F16DFBE9B0991052E83C8E509410D415B208083D4612D50BAD4D9A8F132F6CCCD7EE2D187EB433A00600E72G) Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» отсрочку уплаты арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества, составляющего местную казну городского округа Верхний Тагил (в том числе земельных участков), за исключением жилых помещений, и договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа Верхний Тагил».  Отсрочка, предусмотренная [частью первой](#Par0) настоящего пункта, предоставляется по договорам аренды недвижимого имущества, которые заключены до 18 марта 2020 года, на срок с 18 марта 2020 года по 30 июня 2020 года, при условии, что задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, без применения пеней, штрафов, процентов за пользование чужими денежными средствами или иных мер ответственности в связи с несоблюдением арендаторами порядка и сроков внесения платы (в том числе в случае, если такие меры предусмотрены договором).  Отсрочка, предусмотренная [частью первой](#Par0) настоящего пункта, предоставляется на срок с 1 июля 2020 года до 1 октября 2020 года в порядке и на условиях, предусмотренных [постановлением](consultantplus://offline/ref=9BC6DE5F16DFBE9B0991052E83C8E509410C4B572E8C83D4612D50BAD4D9A8F132F6CCCD7EE2D187EB433A00600E72G) Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества». |

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Кировградские вести» и разместить на официальном сайте городского округа Верхний Тагил [www.go-vtagil.ru](http://www.go-vtagil.ru/), и официальном сайте Думы городского округа Верхний Тагил [www.duma-vtagil.ru](http://www.duma-vtagil.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на заместителя главы администрации по экономическим вопросам (Поджарову Н.Е.).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Председатель Думы  городского округа Верхний Тагил  \_\_\_\_подпись\_ Е.А.Нехай | Глава городского округа  Верхний Тагил  \_\_\_подпись\_\_\_ В.Г. Кириченко | |  |

Верно

ведущий специалист Думы

городского округа Верхний Тагил О.Г. Мезенина