**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Верхний Тагил 26 февраля 2019 года

**Вопросы вынесенный на публичные слушания:**

**1.** **Принятие решения по выдаче разрешения на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Физическое лицо Доль О.Е. заявление № 1292-з от 12.12.2018 г. | Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Фрунзе, № 162 | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (от жилого дома до границы земельного участка - с 3 метров до 0 метров). |
| 2. | Физическое лицо Бавыкин С.Б. заявление № 31-з от 16.01.2019 г. | расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Нахимова, д. 7 | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (от жилого дома до границы смежного земельного участка - с 3 метров до 1 метра, от жилого дома до границы земельного участка – с 3 метров до 0 метров). |
| 3. | Физическое лицо Гаренских И.Г. заявление № 18-з от 11.01.2019 г. | Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Гаренских, д. № 51 А. | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (от жилого дома до границы земельного участка - с 3 метров до 0 метров). |
| 4 | Физическое лицо Лаврова Т.Н. заявление № 26-з от 16.01.2019 г. | Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Лермонтова, д. 3 | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (от жилого дома до границы смежного земельного участка - с 3 метров до 1 метра, от жилого дома до границы земельного участка – с 3 метров до 0 метров). |
| 5 | Физическое лицо Луканина Т.С., заявление № 48-з от 23.01.2019 г. | Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Степана Разина, № 59 | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (от жилого дома до границы смежного земельного участка - с 3 метров до 2 метра, от жилого дома до границы земельного участка – с 3 метров до 0 метров). |

Публичные слушания проводились на основании постановления администрации городского округа Верхний Тагил от 18.01.2019 г. № 34 «О проведении публичных слушаний», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Земельном кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Свердловской области от 19.10.2007 г. № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», Положением о публичных слушаниях в городском округе Верхний Тагил, утвержденным решением Думы городского округа Верхний Тагил от 16.04.2015 г. № 36/2, Уставом городского округа Верхний Тагил, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности и окружающую среду.

В рамках проведения публичных слушаний Комиссией по вопросам градостроительства, землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил выполнены следующие мероприятия:

- в установленные сроки размещено на официальном сайте городского округа Верхний Тагил в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www/go-vtagil.ru) Постановление администрации городского округа Верхний Тагил от 18.01.2019 г. № 34 «О проведении публичных слушаний»;

- в установленные сроки опубликовано в газете «Местные ведомости» № 4 от 23.01.2019 г. Постановление администрации городского округа Верхний Тагил от 18.01.2019 г. № 34 «О проведении публичных слушаний»;

- обеспечен прием предложений и замечаний по проектам и документам в письменном виде по адресу: Свердловская область, город Верхний Тагил, ул. Жуковского, дом № 13, кабинет № 3;

- 26 февраля 2019 года в 17:15 состоялось собрание участников публичных слушаний по объявленным вопросам.

- 26 февраля 2019 года подготовлен и подписан протокол публичных слушаний.

Таким образом, все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний были выполнены.

На собрании участников публичных слушаний 26 февраля 2019 года зарегистрировалось 10 участников, предоставлено слово для доклада – начальнику архитектурно-строительного отдела администрации Ждановских Алексею Геннадьевичу.

В результате обсуждения приняты **Решения**:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Рекомендовать Главе городского округа Верхний Тагил выдать разрешение на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство объектов капитального строительства:

2.1. от жилого дома до границы земельного участка - с 3 метров до 0 метров: на земельных участках, расположенных по адресам:

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Фрунзе, дом № 162, кадастровый номер земельного участка 66:37:0203007:14;

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Гаренских, дом № 51А, кадастровый номер 66:37:0202013:21.

2.2. от жилого дома до границы смежного земельного участка - с 3 метров до 1 метров, от жилого дома до границы земельного участка – с 3 метров до 0 метров:

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Нахимова, дом № 7, кадастровый номер 66:37:0201017:582.

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Лермонтова, дом № 3, кадастровый номер 66:37:0201012:24.

2.3. от жилого дома до границы смежного земельного участка - с 3 метров до 2 метров, от жилого дома до границы земельного участка – с 3 метров до 0 метров:

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Степана Разина, дом № 59, кадастровый номер 66:37:0203012:56.

Председательствующий подпись Н.Н. Русалеев