***Заключение о результатах публичных слушаний***

***по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории нового жилого района площадью 150005 кв.м в микрорайоне «Архангельский» , по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил***

Публичные слушания проводились на основании постановления администрации городского округа Верхний Тагил от 17.06.2016 г. № 500 «О проведении публичных слушаний», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 03.07.2016 г.), Земельном кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016 г.), Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ (ред. от 03.07.2016 г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Свердловской области от 19.10.2007 г. № 100-ОЗ (ред. от 28.03.2016 г.) «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», Положением о публичных слушаниях в городском округе Верхний Тагил, утвержденным решением Думы городского округа Верхний Тагил от 16.04.2015 г. № 36/2, Уставом городского округа Верхний Тагил, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности и окружающую среду. Для обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для выражения своего мнения, публичные слушания были проведены 22 июля 2016 года в 16-30 час. по местному времени, по адресу: г. Верхний Тагил, ул. Ленина, 100 (Дом Культуры).

С даты публикации информационного сообщения в средствах массовой информации с материалами, вынесенными на публичные слушания можно было ознакомиться в Архитектурно-строительном отделе администрации городского округа Верхний Тагил и на официальном сайте городского округа Верхний Тагил.

Все необходимые процедуры для проведения публичных слушаний были выполнены.

В ходе проведения публичных слушаний были рассмотрены следующие вопросы:

1. Утверждение проекта планировки и проекта межевания территории нового жилого района площадью 150005 кв.м в микрорайоне «Архангельский» в городе Верхний Тагил Свердловской области;

2. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки:

2.1. По заявлению Коминовой Оксаны Анатольевны от 10.05.2016 г. № 449-з, исключить из зоны ОД (С-3) «Зона культовых сооружений», применительно к территории в границах улиц Ленина, Кирова, Чапаева в г. Верхний Тагил и включить в зону Ж-1 «Зона жилых домов усадебного типа» земельный участок с кадастровым номером 66:37:0202015:99, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу г. Верхний Тагил, ул. Ленина, д. № 56, для строительства индивидуального жилого дома.

2.2. По заявлению Бабаева Ильхам Ханмед оглы от 21.07.2016 г. № 718-з, исключить зону ОД (К) «Общественно-деловая зона (комплексная)» по ул. Горького, 18 в п. Белоречка и переименовать её в зону Ж-1 «Зона жилых домов усадебного типа» для осуществления перевода нежилого здания, расположенного на этом земельном участке в жилой дом.

**РЕШИЛИ:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Рекомендовать Главе городского округа Верхний Тагил утвердить постановлением администрации городского округа Верхний Тагил проект планировки и проект межевания территории нового жилого района площадью 150005 кв.м в микрорайоне «Архангельский» в городе Верхний Тагил Свердловской области

3. Рекомендовать Главе городского округа Верхний Тагил принять решение о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил в Думу городского округа Верхний Тагил.

Председательствующий Ю.В. Прокошин