Приложение

Утверждено

Постановлением Администрации

городского округа Верхний Тагил

от 23.06.2015 г. № 643

ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

"ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ,

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ И ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ

ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНИЙ ТАГИЛ

НА 2016 - 2018 ГОДЫ"

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование ответственного исполнителя муниципальной программы | Архитектурно-строительный отдел администрации городского округа Верхний Тагил |
| Цели и задачи муниципальной программы | Цели:- Разработка и утверждение документов по планировкам и межеваниям территорий;- Подготовка документов по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования;- Внедрение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.Задачи:- Подготовка проектов планировки и межевания для жилых районов;- Внесение изменений в документы территориального планирования городского округа Верхний Тагил;- Внесение изменений в документы градостроительного зонирования территории городского округа Верхний Тагил;- Разработка информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;-пополнение информационной системы градостроительной деятельности. |
| Целевые показатели муниципальной программы | - Количество проектов планировки и межевания, предназначенных для жилищного строительства;- Площадь территории, предназначенная для развития комплексного жилищного строительства, для которых разработаны проекты планировки и межевания;- Обеспеченность территории городского округа Верхний Тагил по внесению изменений в документы территориального планирования;- Обеспеченность территории городского округа Верхний Тагил по внесению изменений в документы градостроительного зонирования;- Доля пополнений информации в информационной системе градостроительной деятельности |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2016 - 2018 годы |
| Объемы финансирования по годам реализации тыс. руб. | Общий объем финансирования: 2750,0 тыс. руб., из них:местного бюджета:2016 г. – 1050,0 тыс. руб.2017 г. - 268,0 тыс. руб.2018 г. – 256,0 тыс. руб.областного бюджета:2016 г. – 420,0 тыс. руб.2017 г. - 392,0 тыс. руб.2018 г. - 364,0 тыс. руб. |
| Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет | Официальный сайт городского округа Верхний Тагил:www.go-vtagil.ru |

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ

КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

"ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ,

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ И ДОКУМЕНТАЦИИ

ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНИЙ ТАГИЛ

НА 2016 - 2018 ГОДЫ"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации наличие утвержденных документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования и местных нормативов градостроительного проектирования является основополагающим условием для предоставления земельных участков, в том числе для строительства жилых домов.

В связи с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс Российской Федерации в систему документов территориального планирования, необходимо наличие утвержденных документов территориального планирования как в целом по территории городского округа Верхний Тагил, так и применительно к территориям населенных пунктов. Соответственно необходима разработка или внесение изменений в документы территориального планирования для населенных пунктов, для выполнения действующего законодательства.

Помимо этого Градостроительным кодексом Российской Федерации прописано наличие документов градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки) - вида нормативно-правового документа, включающего в себя положения о порядке применения правил, карты градостроительного зонирования и градостроительные регламенты.

В настоящее время в городском округе Верхний Тагил документов территориального планирования утверждено 6 (Правила землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил. Проект планировки и межевания территории микрорайон «Архангельский» для строительства малоэтажной жилой застройки. Генеральный план городского округа Верхний Тагил. Правила землепользования и застройки применительно к поселку Половинный и поселку Белоречка. Внесение изменений в генеральный план городского округа Верхний Тагил в части изменения границ населенных пунктов город Верхний Тагил и поселок Половинный. Правила землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил и карт градостроительного зонирования поселка Половинный и поселка Белоречка).

В 2016 - 2018 года будет проведена работа: по утверждению 3 документов территориального планирования (внесение изменений в генеральный план городского округа Верхний Тагил, внесение изменений в документы градостроительного зонирования, и разработка и введение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности).

Для развития жилищного строительства необходима так же своевременная подготовка документации по планировке (межевание) жилых территорий. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении подлежащих застройке территорий площадью 15 га, 14 га, 13 га.

Изложенные проблемы в сфере территориального планирования требуют системной подготовки градостроительной документации, значительных бюджетных расходов муниципалитета и не могут быть решены без привлечения целевой финансовой поддержки из областного бюджета, а также в пределах одного финансового года. Закрепление целевого назначения предоставления финансовой поддержки муниципальному образованию на разработку градостроительной документации позволит сконцентрировать средства областного и местных бюджетов. Данные обстоятельства подтверждают обоснованность и необходимость решения изложенных проблем программно-целевым методом.

Раздел 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО

ЗОНИРОВАНИЯ И ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИЙ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНИЙ ТАГИЛ НА 2016-2018 ГОДЫ»

-

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N | Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей | Ед. измерения | Значение целевого показателя | Источник значений показателей |
| 2016 г. | 2017 г. | 2018 |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Цель 1. Разработка и утверждение документов по планировкам и межеваниям территорий |  |  |  |  |  |
| 1.1.0 | Задача. Подготовка проектов планировки и межевания территорий для жилых районов |  |  |  |  |  |
| 1.1.1.0 | Количество проектов планировки и межевания территории, предназначенных для жилищного строительства | ед. | 1 | 1 | 1 |  Расчетные показатели |
| 1.1.1.1 | Площадь территории, предназначенная для развития комплексного жилищного строительства, для которых разработаны проекты планировки и межевания | га | 15 | 14 | 13 | Расчетные показатели |
| 2. | Цель 2. Подготовка документов по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования |  |  |  |  |  |
| 2.1.0 | Задача 1. Внесения изменений в документы территориального планирования городского округа Верхний Тагил |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | Обеспеченность территории городского округа Верхний Тагил по внесению изменений в документы территориального планирования | ед. | 1 | 1 | 1 |  |
| 2.2.0 | Задача 2. Внесения изменений в документы градостроительного зонирования территории городского округа Верхний Тагил |  |  |  |  |  |
| 2.2.1 | Обеспеченность территории городского округа Верхний Тагил по внесению изменений в документы градостроительного зонирования | % | 65 | 70 | 75 |  |
| 3. | Цель 3. Разработка и введение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности |  |  |  |  |  |
| 3.1.0. | Задача 1. Разработка информационной системы обеспечения градостроительной деятельности |  |  |  |  |  |
| 3.1.0 | Задача 2. Пополнение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности |  |  |  |  |  |
| 3.1.1 | Доля пополнений информации в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности | % | 10 | 20 | 30 |  |

Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

"ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ,

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ И ДОКУМЕНТАЦИИ

ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНИЙ ТАГИЛ

НА 2016 – 2018 ГОДЫ"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Коды | Наименование мероприятий / источник расходов на финансирование | Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб. | Номер строки целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия |
| всего | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. |  |
| 1 |  Всего по муниципальной программе  | 2750 | 1470 | 660 | 620 |  |
| 2 | Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 3 | Областной бюджет | 1176 | 420 | 392 | 364 |  |
| 4 | Местный бюджет | 1574 | 1050 | 268 | 256 |  |
| 5 | Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 6 | Разработка и утверждение документов по планировке и межеванию территорий | 1680 | 600 | 560 | 520 | 1 |
|  | - областной бюджет | 1176 | 420 | 392 | 364 |  |
| - местный бюджет | 504 | 180 | 168 | 156 |  |
| 7 | Подготовка документов по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования | 300 | 100 | 100 | 100 | 2 |
| - областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| - местный бюджет | 300 | 100 | 100 | 100 |  |
| 8 | Разработка и введение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности | 770 | 770 | 0 | 0 | 3 |
| - областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| - местный бюджет | 770 | 770 | 0 | 0 |  |