**Изменения в Правила благоустройства**

**территории города Верхний Тагил, утвержденные Решением Думы городского округа Верхний Тагил от 16.11.2017 г. № 14/7**

**Дополнить Правила** благоустройства территории города Нижний Тагил Статьей 2.27 «Установление границ прилегающих территорий, содержание прилегающих территорий» следующего содержания:

«1. Границы прилегающих территорий определяются в отношении территории общего пользования, которая имеет общую границу со зданием, строением, сооружением, земельным участком.

2. Границы прилегающей территории определяются с учетом

расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования, их площади, протяженности общей границы, указанной в пункте 1 настоящей статьи.

3. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих требований:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка устанавливаются границы только одной прилегающей территории, имеющей один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков не допускается, за исключением случая, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

3) пересечение границ прилегающих территорий не допускается, за исключением случая установления общих (смежных) границ прилегающих территорий;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границам земельных участков, образованных на территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, а также может иметь общие (смежные) границы с другими прилегающими территориями.

4. Границы прилегающих территорий определены схемой границ прилегающих территорий, подготовленной в форме электронного документа, являющейся приложением № 7 к настоящим Правилам.

1. Лицо, ответственное за эксплуатацию зданий, строений, сооружений (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, предусмотренными пунктами 7-8 данной Статьи.

Таким лицом является собственник здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое).

Финансовое участие собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий может выражаться в финансировании за счет собственников осуществляемых ими работ в рамках участия в содержании прилегающих территорий.

1. Содержание прилегающих территорий включает в себя:

сгребание и подметание снега, в том числе очистку дорожных покрытий и тротуаров от снега, наледи и мусора;

при возникновении скользкости или гололеда - посыпку песком пешеходных зон, лестниц, обработку дорожных покрытий противогололедным материалом;

уборку от мусора, листвы;

обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними, в том числе проведение санитарной обрезки кустарников и деревьев;

удаление несанкционированных графических изображений, надписей, информационных материалов;

скашивание травы (высота травяного покрова не должна превышать 15 см);

мероприятия по уничтожению борщевика Сосновского;

иные мероприятия.

7. Границы прилегающих территорий определены схемой границ прилегающих территорий, подготовленной в форме электронного документа, являющейся приложением № 3 к настоящим Правилам.

**Дополнить Правила** благоустройства территории города Верхний Тагил Приложением № 7 «Схемы границ прилегающих территорий города Нижний Тагил» (Приложение № 1).

Приложение № 1

Приложение № 7

к Правилам благоустройства

территории города Верхний Тагил

Схемы границ прилегающих территорий города Верхний Тагил

Перечень схем границ прилегающих территорий в форматах pdf и jpg кадастровых кварталов: 66\_37\_0201004

2. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий подлежат размещению на официальном сайте города Нижний Тагил (<http://www>.ntagil.org) и на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<https://minstroy>.midural.ru).