**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Верхний Тагил 04 июня 2019 года

**Вопросы вынесенный на публичные слушания:**

**1.** **Принятие решения по выдаче разрешения на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Физическое лицо Кормильченко Е.А. заявление № 194-з от 14.03.2019 г. | расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Розы Люксембург, № 35 | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (от жилого дома до границы смежного земельного участка - с 3 метров до 1 метра, от жилого дома до границы земельного участка – с 3 метров до 0 метров). |
| 2. | Физическое лицо Ворошилова А.И. заявление № 198-з от 15.03.2019 г. | расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, п. Белоречка, ул. 8 Марта, д. 12 | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (от жилого дома до границы земельного участка - с 3 метров до 0 метров). |
| 3. | Физическое лицо Антохин С.А. заявление № 235-з от 27.03.2019 г. | расположенного по адресу:  по направлению на восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Розы Люксембург, дом № 84, (Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Розы Люксембург, дом № 82); | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (от жилого дома до границы смежного земельного участка - с 3 метров до 1,5 метра, от жилого дома до границы земельного участка – с 3 метров до 0 метров). |
| 4. | Физическое лицо Ширяев А.В. заявление 242-з от 28.03.2019 г. | расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Островского, дом № 36; | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (от жилого дома до границы земельного участка - с 3 метров до 0 метров). |
| 5. | Физическое лицо Бобожонов Б.У. заявление № 315-з от 16.04.2019 г | расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Кирова, дом № 13. | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (от жилого дома до границы смежного земельного участка - с 3 метров до 0 метра, от жилого дома до границы земельного участка – с 3 метров до 0 метров). |
| 6. | Физическое лицо Постникова Н.В. заявление № 312-з от 16.04.2019 г. | расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Ломоносова, дом № 23 | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (от жилого дома до границы земельного участка - с 3 метров до 0 метров). |

Публичные слушания проводились на основании постановления администрации городского округа Верхний Тагил от 29.04.2019 г. № 280 «О проведении публичных слушаний», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Земельном кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Свердловской области от 19.10.2007 г. № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», Положением о публичных слушаниях в городском округе Верхний Тагил, утвержденным решением Думы городского округа Верхний Тагил от 16.04.2015 г. № 36/2, Уставом городского округа Верхний Тагил, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности и окружающую среду.

В рамках проведения публичных слушаний Комиссией по вопросам градостроительства, землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил выполнены следующие мероприятия:

- в установленные сроки размещено на официальном сайте городского округа Верхний Тагил в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www/go-vtagil.ru) Постановление администрации городского округа Верхний Тагил от 29.04.2019 г. № 280 «О проведении публичных слушаний»;

- в установленные сроки опубликовано в газете «Местные ведомости» № 18 от 01.05.2019 г. Постановление администрации городского округа Верхний Тагил от 29.04.2019 г. № 280 «О проведении публичных слушаний»;

- обеспечен прием предложений и замечаний по проектам и документам в письменном виде по адресу: Свердловская область, город Верхний Тагил, ул. Жуковского, дом № 13, кабинет № 3;

- 04 июня 2019 года в 17:15 состоялось собрание участников публичных слушаний по объявленным вопросам.

- 04 июня 2019 года подготовлен и подписан протокол публичных слушаний.

Таким образом, все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний были выполнены.

На собрании участников публичных слушаний 04 июня 2019 года зарегистрировалось 08 участников, предоставлено слово для доклада – начальнику архитектурно-строительного отдела администрации Ждановских Алексею Геннадьевичу.

В результате обсуждения приняты **Решения**:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Рекомендовать Главе городского округа Верхний Тагил выдать разрешение на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство объектов капитального строительства:

2.1. от жилого дома до границы земельного участка - с 3 метров до 0 метров: на земельных участках, расположенных по адресам:

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, п. Белоречка, ул. 8 Марта, д. 12, кадастровый номер 66:37:0401001:17;

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Островского, дом № 36 кадастровый номер 66:37:0202003:30;

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Ломоносова, дом № 23, кадастровый номер 66:37:0202021:55.

2.2. от жилого дома до границы смежного земельного участка - с 3 метров до 1 метров, от жилого дома до границы земельного участка – с 3 метров до 0 метров:

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Розы Люксембург, № 35, кадастровый номер земельного участка 66:37:0202003:22.

2.3. от жилого дома до границы смежного земельного участка - с 3 метров до 1,5 метров, от жилого дома до границы земельного участка – с 3 метров до 0 метров:

- по направлению на восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Розы Люксембург, дом № 84, (Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Розы Люксембург, дом № 82) кадастровый номер 66:37:0203001:23.

2.4. от жилого дома до границы смежного земельного участка - с 3 метров до 0 метров, от жилого дома до границы земельного участка – с 3 метров до 0 метров:

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Кирова, дом № 13, кадастровый номер 66:37:0202023:34.

Председательствующий подпись Н.Н. Русалеев