**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Верхний Тагил 11 января 2018 года

**Вопросы вынесенный на публичные слушания:**

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил, а именно в карту градостроительного зонирования п. Белоречка Правил землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил:

1.1. изменить территориальную зону Ж 1, расположенную по адресу: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, п. Белоречка, ул. Пролетарская, № 6 кадастровый номер 66:37:0401001:45, на территориальную зону Ж 2,

1.2. изменить территориальную зону Р, расположенную по адресу: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Пролетарская, № 11 кадастровый номер 66:37:0203001:43, на территориальную зону Ж 1.

2. О приведения в соответствие с нормами Федерального законодательства, на основании протеста Свердловской транспортной прокуратуры, настоящим проектом предлагается внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил: в статье 30 «Районы аэродромов» подраздел «Порядок установления и размеры, режим использования территории»

3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Физическое лицо Мартыненко И.А. заявление № 1069-з от 11.11.2017 г. | Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Фрунзе, № 49 | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка |
| 2. | Физическое лицо Вафин И.С., заявление № 1107-з от 30.11.2017 г. | расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Чехова, № 33 | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка |
| 3. | Физическое лицо Дряхлова И.В., заявление № 1119-з от 06.12.2017 г. | Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Береговая, № 1. | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка |
| 4 | Физическое лицо Богомолова А.А., заявление № 1204-з от 20.12.2017 г. | Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Фрунзе, № 73 | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка |
| 5 | Физическое лицо Родионов Д.В., заявление № 07-з от 10.01.2018 г. | Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Фрунзе, № 121 | в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка |

Публичные слушания проводились на основании постановления администрации городского округа Верхний Тагил от 30.11.2018 г. № 721 «О проведении публичных слушаний», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Земельном кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Свердловской области от 19.10.2007 г. № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», Положением о публичных слушаниях в городском округе Верхний Тагил, утвержденным решением Думы городского округа Верхний Тагил от 16.04.2015 г. № 36/2, Уставом городского округа Верхний Тагил, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности и окружающую среду.

В рамках проведения публичных слушаний Комиссией по вопросам градостроительства, землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил выполнены следующие мероприятия:

- в установленные сроки размещено на официальном сайте городского округа Верхний Тагил в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www/go-vtagil.ru) Постановление администрации городского округа Верхний Тагил от 30.11.2018 г. № 721 «О проведении публичных слушаний»;

- в установленные сроки опубликовано в газете «Местные ведомости» Постановление администрации городского округа Верхний Тагил от 30.11.2018 г. № 721 «О проведении публичных слушаний»;

- обеспечено ознакомление участников публичных слушаний с графическими демонстрационными материалами и документами, подлежащими рассмотрению на публичных слушаниях по адресу: Свердловская область, город Верхний Тагил, ул. Жуковского, дом № 13, кабинет № 3 и на официальном сайте городского округа Верхний Тагил в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www/go-vtagil.ru);

- обеспечен прием предложений и замечаний по проектам и документам в письменном виде по адресу: Свердловская область, город Верхний Тагил, ул. Жуковского, дом № 13, кабинет № 3;

- 11 января 2018 года в 17:15 состоялось собрание участников публичных слушаний по объявленным вопросам.

- 11 января 2018 года подготовлен и подписан протокол публичных слушаний.

Таким образом, все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний были выполнены.

На собрании участников публичных слушаний 11 января 2018 года зарегистрировалось 7 участников, предоставлено слово для доклада – начальнику архитектурно-строительного отдела администрации Проказовой Виктории Борисовне.

В результате обсуждения приняты **Решения**:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. Рекомендовать Думе городского округа Верхний Тагил:

2.1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил, а именно в карту градостроительного зонирования п. Белоречка Правил землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил:

- изменить территориальную зону Ж 1, расположенную по адресу: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, п. Белоречка, ул. Пролетарская, № 6 кадастровый номер 66:37:0401001:45, на территориальную зону Ж 2,

- изменить территориальную зону Р, расположенную по адресу: Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Пролетарская, № 11 кадастровый номер 66:37:0203001:43, на территориальную зону Ж 1.

2.2. Привести в соответствие с нормами Федерального законодательства, на основании Протеста Свердловской транспортной прокуратуры, Правила землепользования и застройки городского округа Верхний Тагил.

3. Рекомендовать Главе городского округа Верхний Тагил выдать разрешение на отклонение от предельного параметра разрешенного строительства объектов капитального строительства, расположенных по следующим адресам:

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Фрунзе, 49;

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Чехова, 33;

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Береговая, 1;

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Фрунзе, 73;

- Свердловская обл., г. Верхний Тагил, ул. Фрунзе, 121.

**Результаты голосования:**

ЗА – 7 чел.

ПРОТИВ – 0 чел.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 чел.

Председатель Комиссии Ю.В. Прокошин